



Nieuwbouw Emmastraat

zwaluwbouw
vertrouwd en veelzijdig



Via deze nieuwsbrief informeren wij u over de geplande nieuwbouw in de Emmastraat op de locatie van het trapveld. In de eerste nieuwsbrief hebben wij u geïnformeerd over de werkzaamheden en de nieuw te bouwen woningen. In deze nieuwsbrief informeren we u over de start van de werkzaamheden.

BOUWRIJP MAKEN

In de week van 6 juli 2020 wordt het terrein bouwrijp gemaakt. De werkzaamheden worden uitgevoerd door DG Infra uit Alblasterdam.

Voor het bouwrijp maken van de grond worden de volgende werkzaamheden uitgevoerd:

1. Waar we de nieuwe woningen gaan bouwen, graven we een bouwput voor de nieuwe fundering. De grond die vrij komt proberen we op het eigen terrein op te slaan, zodat er zo weinig mogelijk verkeerbewegingen zijn door uw straat.
2. In het terrein wordt een riolering aangebracht voor de te maken parkeerplaatsen.
3. Voor de bouw van de woningen wordt tijdelijk een bouwweg aangelegd.

DG Infra heeft met de gemeente overlegd over de route van het bouwverkeer.

Het bouwverkeer rijdt via de dijk en de Beatrixstraat door de Julianastraat naar de bouwlocatie. Daarvoor gaat tijdelijk het eenrichtingsverkeer van de Julianastraat af. De afspraak is dat er stapvoets wordt gereden met klein materiaal.

Voor de rioolaansluiting op het hoofdriool wordt ter plaatse van het bouwterrein tijdelijk een halve rijbaan afgezet.

START BOUW WONINGEN

De start van de nieuwbouw bestaat uit het aanbrengen van de paalfundering en de begane grondvloer. Die

werkzaamheden worden in de maand september 2020 uitgevoerd. Tegen die tijd informeren wij u verder over de planning.

VERVOLGINFORMATIE

In de september 2020 informeren wij u over de stand van zaken via een derde nieuwsbrief.

Wanneer u aanvullende informatie wenst, kunt u zich wenden tot de medewerkers van de afdeling Klant & Wonen.
T: 0184 – 68 81 81

www.lwwonen.info

Uitgave
Lek en Waard Wonen

Dorpslaan 50
Postbus 16
2957 ZG Nieuw-Lekkerland
(0184) 68 81 81
mail@lwwonen.info

Openingstijden
Maandag t/m donderdag
van 8.00 tot 17.00 uur
Vrijdag van 8.00 tot 12.30 uur