



Lek en Waard  
Wonen

# Kluswijzer

## Schoorsteen

Over het verwijderen van de schoorsteen  
leest u meer in de volgende kluswijzer.

# Schoorsteen



## **Bouwkundige- en veiligheidstechnische aspecten**

De schoorsteen mag niet meer in gebruik zijn wanneer u hem wilt verwijderen.

Tussen de balklaag van de eerste verdieping dient een ondersteuningsconstructie van voldoende sterkte te worden aangebracht.

Vóór het uitbreken moet het bovengedeelte gestempeld worden.

De schoorsteen bovendaks moet voldoende worden ondersteund. Dit beoordeelt de opzichter.

## **Aanvullend voor wand met draagfunctie**

Voor het verwijderen van een schoorsteen met een dragende functie moet u een omgevingsvergunning aanvragen, vanwege de wijziging in de draagconstructie.

Bij het aanvraagformulier moet een constructieberekening en -tekening worden gevoegd.

Bij het verwijderen van een dragende schoorsteen wordt voorlopig toestemming gegeven. Na controle door de opzichter, waarbij inspectie van de aangebrachte draagconstructie mogelijk moet zijn (deze moet nog in het zicht zijn), geven we definitief toestemming wanneer alle zaken bouwkundig in orde zijn.

## **Onderhoudstechnische aspecten**

De roetlaag moet in zijn geheel worden weggehakt. Daarna moet u de wand behandelen met een isolerende coating (bv Probastine).

Wanneer de schoorsteen verwijderd is, moeten de wand en het plafond netjes worden afgewerkt. Er moet eenheid zijn met de omgeving.

Voor advies kunt u altijd terecht bij de opzichter.

Dorpslaan 50  
Postbus 16  
2957 ZG Nieuw-Lekkerland  
(0184) 68 81 81