



Lek en Waard  
Wonen



# Kluswijzer

## Hang- en sluitwerk en rookmelders

Over het aanbrengen van inbraakwerend hang- en sluitwerk en rookmelders  
leest u meer in de volgende kluswijzer.

# Hang- en sluitwerk en rookmelders

## Bouwkundige en veiligheidstechnische aspecten

Plaats sloten met een kwaliteitskenmerk: één ster (standaard), twee sterren (zwaar) of drie sterren (extra zwaar). Hoe meer sterren, hoe veiliger het artikel.

## Deuren

Plaats in buitendeuren een standaard cilinderslot of beter nog een twee- of driesterrenveiligheidslot. Bijpassend beslag voorkomt dat de inbreker het slot kan vernielen.

Plaats stalen sluitkommen in het kozijn. Deze beschermen de schoten van het dag- en nachtslot.

Plaats in elkaar vallende anti-inbraakprofielen (bekend als secu-strips) op de rand van de deur en het kozijn. Deze maken het onmogelijk om met een breekijzer tussen kieren te wrikken en ook het "flipperen" met een plastic pasje is hiermee uitgesloten.

Plaats één of twee bijzetsloten voor extra bescherming of een slot met een meerpuntssluiting. Plaats aan de hangzijde van de buitendeur stevige scharnieren met dievenpinnen, eventueel aangevuld met dievenklauwen. Deze voorzieningen voorkomen dat de deur aan de scharnierkant uit het kozijn gehaald kan worden.

## Ramen

Plaats sterke scharnieren, dievenpinnen, dievenklauwen, oplegraam sluitingen, opdekcilindersloten en solide raamuitzetters.

Plaats voor kleine ramen en smalle bovenlichten anti-inbraakspijlen. Deze bestaan uit een roestvrijstalen buizen met daarin een staaf die niet door te zagen is, omdat hij meedraait. U verankert ze in het kozijn met ééntoer schroeven, die wel in-, maar niet uitgedraaid kunnen worden. Zulke schroeven zijn ook ideaal om de kwetsbare glaslatten aan de buitenzijde van ramen vast te zetten. Tot slot is er nog allerlei vast en scharnierend beugel- en traliewerk in de handel. Superveilig, maar misschien vindt u uw huis daarmee toch teveel op een vesting gaan lijken.

## Rookmelders

Rookmelders geven u een vroegtijdige waarschuwing in geval van brand. Bij een bepaalde concentratie rookdeeltjes geeft de melder een scherp geluidssignaal. Het waarschuwt u meteen. Zeker 's nachts is dit van belang. Tijdens uw slaap werkt het reukorgaan niet. Uw

neus is uitgeschakeld! Bij brand raakt u door vrijkomende koolmonoxide in een nog diepere slaap. Daarom is het belangrijk dat u op tijd gewekt wordt met een luid signaal.

## Onderhoudstechnische aspecten

Het onderhoud van de door u aangebrachte voorzieningen zijn voor uw eigen rekening.

## Verhuurtechnische aspecten

Als u gaat verhuizen kunt u de door u aangebrachte voorzieningen laten zitten, omdat er anders mogelijke beschadigingen aan het kozijn of deur kunnen ontstaan. Zaken met schade, achterstallig onderhoud en zaken die niet in goede technische staat zijn dienen te worden verwijderd.

## Tips

Mogelijk wilt u voldoen aan de voorwaarden gesteld in het Politiekeurmerk Veilig Wonen. Informatie is verkrijgbaar bij de politie en beveiligings- en doe-het-zelf-winkels.

Bijzetsloten kunt u het best ca. 40 cm vanaf de onderkant van de deur aanbrengen. Dit is de plaats waar een inbreker de meeste kracht kan zetten.

Indien u aan een aantal voorwaarden voldoet, is het mogelijk voor een verlaging van uw verzekeringspremie in aanmerking te komen. Neem hiervoor contact op met uw verzekeraar.

Wij adviseren u minimaal twee rookmelders te plaatsen, zelfs in huizen met slechts één verdieping. In de ideale situatie is er een rookmelder op iedere slaapkamer en op de gang/overloop die naar de slaapkamers leidt. Er hoort in ieder geval een rookmelder op de eerste verdieping boven het trappgat.

Hang- en sluitwerk met een inbraakwerendheid van minimaal 3 minuten.

Voor advies kunt u altijd terecht bij de opzichter.

Dorpslaan 50  
Postbus 16  
2957 ZG Nieuw-Lekkerland  
(0184) 68 81 81